

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

КОПИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

ФИЛИАЛ № 12 БТИ

г. Новокузнецк

Технический паспорт

Отдельно-стоящее нежилое здание: Трансформаторная подстанция № 184

Город (пос.) Новокузнецк район Центральный

Почтовый адрес (Расположение объекта):
проспект Октябрьский № 50 -А

(Реестровый ном. _____)

[illegible]

Площадь участка			Незастроенная площадь				
По документам	фактически	застроенная	озелененная	прочая			
		47,7					

[illegible]

IV. Общие сведения
Назначение Трансформаторная подстанция № 184

Количество мест (мощность)

a)

6)

B)

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определения их износа

Литера Б Год постройки 1963 Число этажей 1

Группа капитальности II Вид внутренней отделки- простая

Мат.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к уд. весу в %	Уд. вес констр. элемента	Износ в %	%износа к стр. (гр.7хгр.8)100	Текущие изменения		
										%износа		
										Эле-мен-та	К строению	
1	Фундаменты		бетонно- ленточный		20	1,0	20	30	6,0			
			заглублен до 2-х									
			метров									
2	а)стены и их наружная отделка		кирпичные t=0.37см,		25	1,0	25	30	7,5			
	б) перегородки		кирпичные									
3	Перекрытие	Чердачное	железобетонные		11	1,0	11	30	3,3			
			плиты									
		Междуэтажное										
			Надподвальное									
		4	Крыша		шиферная		6	1,0	6	30	1,8	
5	Полы		бетонные		5	1,0	5	30	1,5			
6	Проемы	оконные										
		дверные	металлические,деревян.									22
7	Внутренняя отделка				2	1,0	2	35	0,7			
			побелено									
8	Санит. и электр. устройства	отопление		2	1,0	2	35	0,7				
		водопровод										
		канализ.										
		гор. водос.										
		ванны										
		электроосвещ.	проводка скрытая									
		радио										
		телефон										
		вентиляц.	естественная									
		лифты										
9	Разные работы		есть		7	1,0	7	35	2,5			
Итого				100	х	100		32	х			

% износа, приведенный к формуле $\frac{\text{уд. вес (гр.7)}}{\text{уд. вес (гр.9)}} \times 100$

уд. вес (гр.7)

32%

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытие												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	x			100	x			100	x	

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытие												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	x			100	x			100	x	

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

[illegible]

ХIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

[illegible]

XIV. Общая стоимость в (руб)

[illegible]

« 10 » 07 2006 г.

« » 20 Г.

« » 20 Г.



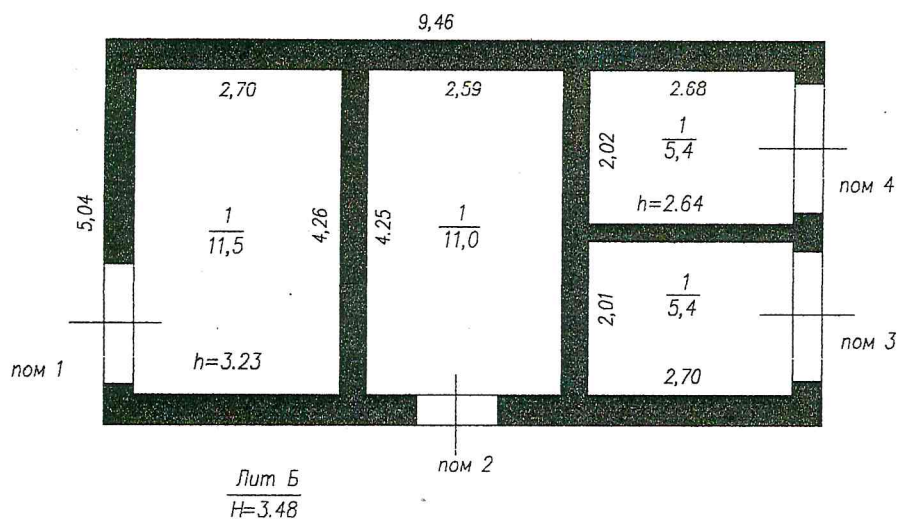
Исполнил Жуф (Кантеева Л.П.)


Проверил _____

Нач. бюро (Серова М.В.)

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	« — » — 200 — г.	« — » — 200 — г.	« — » — 200 — г.
Обследовал			
Проверил			
Нач. бюро			



РФ	ГП КО "Центр технической инвентаризации Кемеровской области" Филиал N12 БТИ г. Новокузнецка		
Лист N 1	Поэтажный план на строение пог Лит. Б		М 1:100
Адрес: проспект Октябрьский 50-А			
Дата	Исполнитель	Ф. И. О.	Подпись
10.07.2006.	Исполнил	Кантеева Л.П.	
	Проверил		
	Начальник	Серова М.В.	

к поэтажному плану строения, расположенного в

Ученгравыне р-не

городе (пос.) Новокузнецк по улице (пер.) кр-ст Октябрьский № 50-А

Дата записи	Этаж	Номер помеще-ния, кварт.	Номер комнаты	Назначение частей помеще-ния: жилой, коридор	Формула подсчета площадей по внутрен-нему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в м ²								
						общая полезная	основная	вспомо-гат.	основная	вспомо-гат.	основная	вспомо-гат.	основная	вспомо-гат.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10.07.2006	I	пав 1	1	расширенный	2.70 x 4.26	11.5	11.5							
			пав 2	1	куитовая	11.0	11.0							
			пав 3	1	трансформ	5.4	5.4							
			пав 4	1	трансформ	5.4	5.4							
					Итого:	33.3	33.3							